



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ СРЂАН МИЛАДИНОВ
Именован за подручје Вишег суда у Суботици и Привредног
суда у Суботици
Суботица, Пушкинов трг 5/3/15
Посл. бр. ИИВ 68/18
Дана 18.03.2024. године

Јавни извршитељ Срђан Миладинов у извршном предмету у коме је извршни поверилац **RAIFFEISEN BANKA AD BEOGRAD**, Београд - Нови Београд, ул. Торђа Станојевића 16, МБ 17335600, ПИБ 100000299, против извршног дужника **Игор Ковач**, Суботица, ул. Браће Радић бр. 156/72, ЈМБГ 0601976820022, ради намирања новчаног потраживања извршног повериоца, 18.03.2024. године, доноси

ЗАКЉУЧАК

ОГЛАШАВА СЕ ПОНОВЉЕНА ПРВА ЈАВНА ПРОДАЈА путем усменог јавног надметања покретних ствари извршног дужника пописаних на записнику од дана 21.11.2019. године, и то:

1. Комплет кухињски елементи са судопером; број пописне маркице: 1035,
Процењена вредност износи 16.000,00 динара,
2. Плакар са огледалом; број пописне маркице: 1036,
Процењена вредност износи 8.000,00 динара,
3. Чивилук; број пописне маркице: 1037,
Процењена вредност износи 5.000,00 динара,
4. Регал са комодом; број пописне маркице: 1038,
Процењена вредност износи 12.000,00 динара,
5. Угаона гарнитура, штоф; број пописне маркице: 1039,
Процењена вредност износи 14.000,00 динара,
6. Стаклени клуб сто; број пописне маркице: 1040,
Процењена вредност износи 5.000,00 динара,
7. ТВ регал са гардеробером; број пописне маркице: 1041,
Процењена вредност износи 15.000,00 динара,
8. Телевизор „VOX“ 32“; број пописне маркице: 1042,
Процењена вредност износи 12.000,00 динара,
9. Телевизор „SONY BRAVIA- LCD KDL- 46R470A“; број пописне маркице: 1043,
Процењена вредност износи 35.000,00 динара,
10. Клуб сто; број пописне маркице: 1044,
Процењена вредност износи 4.000,00 динара

Дужнику се с тога забрањује свако располагање пописаним стварима.

Прва поновљена јавна продаја одржаће се дана 17.04.2024. године, са почетком у 9,30 часова у канцеларији Јавног извршитеља Срђана Миладинова, на адреси Пушкинов трг бр. 5, улаз 3, 1. спрат, стан.бр.15 у Суботици, те се овим закључком позивате на јавну продају.

На поновљеном првом надметању почетна цена износи 70% од процењене вредности.

ЈЕМСТВО: На јавном надметању могу као понудиоци да учествују само лица која су положила јемство у износу од 10% од процењене вредности покретних ствари које су предмет продаје и то уплатом на наменски рачун Јавног извршитеља број 265-3300310014076-74 који се води код **RAIFFEISEN BANKA AD**

Београд са напоменом „јемство за јавно надметање - ИИВ 68/18“, и навођењем бројева пописаних ствари за које желе да се надмећу (на пример: 1,2...). Јемство се може уплатити најкасније до објављивања јавног надметања. Лица која на наведени начин нису уплатила јемство и до објављивања јавног надметања нису доставила доказ о уплати, не могу учествовати на поновљеном првом јавном надметању.

Извршни поверилац и заложни извршни поверилац не полажу јемство ако њихова потраживања досежу износ јемства и ако би, с обзиром на њихов редослед намирења и процењену вредност покретности, износ јемства могао да се намири из продајне цене.

Јавни извршитељ ће заинтересованим лицима дати информације у вези са покретним стварима које су предмет продаје сваког радног дана у периоду од 08,00 до 16,00 часова у канцеларији Јавног извршитеља на адреси Пушкинов трг бр. 5, улаз 3, 1. спрат, стан.бр.15, у Суботици.

Трошкове припадајућег пореза на пренос права својине покретних ствари које су предмет продаје сноси купац.

Покретне ствари које су предмет продаје купују се у виђеном стању.

Понудилац са највишом понудом дужан је да уплати цену за покретне ствари које су предмет продаје одмах по доношењу закључка о додељивању покретних ствари и то на наменски рачун Јавног извршитеља број 265-3300310014076-74 који се води код **RAIFFEISEN BANKA АД Београд са позивом на број предмета ИИВ 68/18.**

Ако најповољнији понудилац са јавног надметања не плати понуђену цену у остављеном року, закључком се оглашава да је продаја без правног дејства према том купцу и покретна ствар се додељује другом по реду понудиоцу уз одређивање рока за плаћање понуђене цене и тако редом док се не исцрпе сви понудиоци са списка из закључка о додељивању покретне ствари.

У случају да ниједан понуђач не плати понуђену цену у року Јавни извршитељ ће поступити у складу са чланом 241. став 2. Закона о извршењу и обезбеђењу („Сл. гласник РС“, бр. 106/2015) и утврдити да јавно надметање није успело.

Извршни поверилац и извршни дужник могу се споразумети о продаји покретних ствари непосредном погодбом, у распону од објављивања закључка о продаји на јавном надметању, па до доношења закључка о додељивању покретних ствари после јавног надметања, или доношења закључка којим се утврђује да друго јавно надметање није успело. Споразум није могућ док траје јавно надметање, а ако се ствар прода на првом јавном надметању – док се не утврди да оно није успело, иако је ствар продата. Након тога, споразум је дозвољен док не почне друго јавно надметање.

Закључак о продаји објавиће се на електронској огласној табли Коморе јавних извршитеља и на други уобичајен начин, с тим да извршни поверилац може о свом трошку да исти објави и у средствима јавног обавештавања.

Образложење

Решењем о извршењу Основног суда у Суботици ИИв-149/2018 од 10.05.2018. године, одређено је извршење ради намирења новчаног потраживања извршног повериоца у износу од 169.875,04 динара са припадајућим каматама и трошковима поступка.

Дана 21.11.2019. године јавни извршитељ је пописао покретне ствари на адреси извршног дужника и утврдио њихову тржишну вредност.

Одредбом чл. 242 те чл.178 Закона о извршењу и обезбеђењу прописано је да продајна цена на првом јавном надметању износи 70% процењене вредности.

Имајући у виду наведено, одлучено је као у изреци.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ

Против овог закључка није дозвољен приговор.

